

UMOWA nr

zawarta w dniu w Kamienicy
pomiędzy

Gminą Kamienica z siedzibą w Kamienicy, **34 – 608 Kamienica 420**,
reprezentowaną przez Wójta Władysława Sadowskiego,
zwanego dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,
o następującej treści:

W wyniku przeprowadzonych czynności o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro zawarto umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kamienica**”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi treść zapytania ofertowego stanowiący załącznik do niniejszej Umowy.

3. Obszar opracowania planu: w granicach administracyjnych Gminy Kamienica

4. Przedmiot umowy powinien być zgodny z zakresem, zaleceniami i wytycznymi dotyczącymi programu LIFE na realizację projektu „Wdrażanie Programu ochrony powietrza dla województwa małopolskiego – Małopolska w zdrowej atmosferze”. Jednocześnie przedmiot umowy powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego oraz spójny z innymi planami, programami i dokumentami strategicznymi na poziomie krajowym, wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

§2

Strony ustalają termin wykonania kompletnego przedmiotu umowy do
.....

§3

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) świadczenia usługi, zapewniając jej wymagany poziom techniczny oraz wysoką jakość,
- 2) zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji przy realizacji usługi,
- 3) świadczenia usługi zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- 4) zachowania poufności danych związanych z realizowaną usługą, zgromadzonych w systemach informatycznych z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych,
- 5) pełnej realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zakresem stanowiącym opis zapytania

ofertowego.

§4

1. Przekazanie do odbioru przedmiotu umowy - „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Kamienica” wraz z wszystkimi elementami stanowiącymi przedmiot umowy - nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę podpisaniem protokołu przekazania.
2. Podpisany przez Zamawiającego protokół przekazania jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji, lecz nie akceptowania jej kompletności i jakości.
3. Przekazany przez Wykonawcę przedmiot umowy, podlega weryfikacji, w ciągu 10 dni roboczych od dnia podpisania protokołu przekazania, przez Zamawiającego, który może:
 - 1) zaakceptować przekazane opracowanie bez uwag,
 - 2) odmówić akceptacji przekazanego opracowania z uwagi na stwierdzenie nieprawidłowości oraz wezwać Wykonawcę, w określonym terminie do ich usunięcia.
4. W przypadku określonym w ust. 3 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu nieprawidłowości do ponownego przekazania dokumentacji technicznej protokołem przekazania w terminie określonym w wezwaniu.
5. W przypadku wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przez właściwy organ, w czasie wydawania opinii, uzgodnień, Wykonawca zobowiązany jest poprawić opracowanie lub jego część w terminie wskazanym przez ten organ, bez żądania dodatkowych opłat oraz niezwłocznie przekazać Zamawiającemu poprawiony egzemplarz dokumentacji.
6. Nieusunięcie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 2) lub w terminie wskazanym przez właściwy organ w przypadku, o którym mowa w ust. 5, skutkuje naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych, określonych w § 7 ust. 1 pkt 2).

§5

1. Wraz z Protokołem przekazania Wykonawca złoży również oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy określonego w §1.
3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 2, następuje z chwilą przejęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Oświadczenie, zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi zł brutto (słownie: złotych 00/100). Wynagrodzenie zawiera podatek VAT w wysokości
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT po zakończeniu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, na podstawie protokołu odbioru z uwzględnieniem § 4 ust. 3 i 4.
3. Zamawiający dokona płatności w terminie do 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą płatności.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść w celu realizacji umowy.

§ 7

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymania końcowego terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za każde naruszenie, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.
4. Kary mogą podlegać łączeniu.
5. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 2-3, nie zwalnia Wykonawcy z wykonania umowy.
6. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania wraz z notą obciążeniową.
8. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
9. Żadna ze stron nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy spowodowane siłą wyższą. W przypadku zaistnienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie lub należyte wykonanie przedmiotu umowy, strona zobowiązana jest jednak do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugiej strony.

§ 8

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy:
 - 1) zostanie otwarta likwidacja działalności Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy,
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:

- dwa egz. dla Zamawiającego
- jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Opis projektu:

Podstawę Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kamienica stanowić będzie baza danych inwentaryzująca emisję gazów cieplarnianych w poszczególnych sektorach i branżach gospodarki oraz obiektach na terenie gminy.

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kamienica obejmować będzie:

1. Opracowanie inwentaryzacji bazowej wg dostępnych danych historycznych.
2. Inwentaryzację obiektów gminnych oraz pozostałych obiektów w układzie grupowym (obiekty użyteczności publicznej, budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, dom nauczyciela).
3. Inwentaryzację pozostałych źródeł emisji w tym obiektów przemysłowych , handlowych, usługowych i mieszkalnych ze szczególnym uwzględnieniem budynków mieszkalnych jednorodzinnych na osiedlach w których występuje możliwość korzystania z różnych źródeł energii do ogrzewania budynków. W inwentaryzacji należy wskazać faktyczny sposób ogrzewania dla wszystkich budynków .
4. Określenie zużycia energii (elektryczna, ciepła, pozostałe nośniki energii) oraz wielkości emisji gazów cieplarnianych.
5. Opracowanie bazy w formie aktywnego arkusza kalkulacyjnego z założeniami, wyliczeniami i ich zestawionymi wynikami.
6. Prezentację wyników w formie graficznej (rysunki, wykresy, mapy) w wersji papierowej i elektronicznej (pdf) w tym dane przestrzenne również w formie wektorowej (shp) w układzie współrzędnych 1992 i 2000.
7. Identyfikację na terenie gminy obszarów problemowych pod względem emisji do powietrza (na podstawie opracowanej bazy).

Zgodnie z wymogami Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie, obejmować on będzie m.in.:

1. Ogólną strategię oraz streszczenie.
2. Cele strategiczne i szczegółowe.
3. Stan obecny.
4. Identyfikację obszarów problemowych.
5. Aspekty organizacyjne i finansowe (struktury organizacyjne, zasoby ludzkie, zaangażowane strony, budżet, źródła finansowania inwestycji – powiązanie z WPF, środki finansowe na monitoring i ocenę prowadzonych działań).
6. Wyniki bazowej inwentaryzacji emisji dwutlenku węgla.
7. Działania/zadania oraz środki zaplanowane na cały okres objęty planem (opis, podmioty odpowiedzialne za realizację, harmonogram, koszty, wskaźniki). Działania i zadania należy przedstawić w wariantach (min 3) ze wskazaniem wariantu optymalnego.
8. Długoterminową strategię, cele i zobowiązania dla wariantu optymalnego.
9. Krótko/średnioterminowe działania/zadania dla wariantu optymalnego.

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kamienica opierać się będzie na następujących założeniach:

1. Objęcie planem obszaru całej gminy.
2. Zaplanowanie działań niskoemisyjnych i efektywnie wykorzystujących zasoby, w tym poprawa efektywności energetycznej, wykorzystanie OZE, i wszystkich działań mających na celu zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów, na których odnotowano przekroczenia dopuszczalnych stężeń w powietrzu.
3. Zaplanowanie działań mających na celu wspieranie produktów i usług efektywnych energetycznie.
4. Zaplanowanie działań mających wpływ na zmiany postaw konsumpcyjnych użytkowników energii (współpraca z mieszkańcami i zainteresowanymi stronami, działania edukacyjne).
5. Zapewnienie współuczestnictwa podmiotów będących producentami, dystrybutorami i/lub odbiorcami energii (miejskie systemy ciepłownicze).

Działania przewidziane w planie zostaną ujęte z uwzględnieniem analizy kosztów i korzyści oraz wyników analizy wykonalności i funkcjonalności.

Opracowany plan będzie wskazywał mierniki osiągnięcia celów, planowane źródła finansowania oraz plan wdrażania, monitorowania i weryfikacji.

Wsparcie merytoryczne dla opracowywanego Planu stanowią będą pracownicy Urzędu Gminy w Kamienica i podległych mu jednostek, odpowiedzialni za politykę gminy w poszczególnych sektorach gospodarki (gospodarka komunalna, ochrona środowiska, planowanie przestrzenne i inne).

Opracowany dokument poddany zostanie konsultacjom społecznym, których celem będzie optymalizacja przyjętych w dokumencie założeń oraz otrzymanych finalnych wniosków, w szczególności planu działań realizowanych przez uczestników Planu w kolejnych latach.

Załącznik Nr 2
do umowy nr

OŚWIADCZENIE

Jako wykonawca projektu pn. „Opracowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kamienica”

oświadczam, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową z dnia , oraz ze szczegółowymi wytycznymi i zaleceniami, programu LIFE na realizację projektu „Wdrażanie Programu ochrony powietrza dla województwa małopolskiego – Małopolska w zdrowej atmosferze”. Jednocześnie przedmiot umowy powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego oraz spójny z innymi planami, programami i dokumentami strategicznymi na poziomie krajowym, wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

WYKONAWCA

.....

Załącznik Nr 3
do umowy nr

OŚWIADCZENIE O PRZEJŚCIU AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH DO OPRACOWANIA

Jako autor projektu pn. „ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kamienica” oświadczam, że wszelkie majątkowe prawa autorskie do opracowania, zgodnie z zawartą w dniu umową nr, przenoszę na własność Gminy Kamienica. 34 – 608 Kamienica 420

Przeniesienie praw autorskich dotyczy w szczególności następujących pól eksploatacji: utrwalania, zwielokrotniania, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, najmu i dzierżawy.

Przeniesienie praw autorskich obejmuje także prawa do udzielania zezwoleń na wykonanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego typu opracowań dokumentacji oraz zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z tychże opracowań.

Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z opracowania.

Zamawiający nabywa prawa do eksploatacji opracowania, jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Wynagrodzenie za opracowanie obejmuje nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji.

WYKONAWCA