



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU ZMIANY CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KAMIENICA

Nr zał	Obręb	Nr działki
1	Szczawa	558

OPRACOWANIE:

MGR INŻ. ALEKSANDRA KONSTANTY

KWIECIEŃ, 2024*

*NINIEJSZA PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO UWZGLĘDNIĄ ZMIANY PROJEKTU PLANU WYNIKAJĄCE Z UZYSKANYCH OPINII I DOKONANYCH
UZGODNIEŃ

SPIS TREŚCI:

1	INFORMACJE WSTĘPNE.....	3
1.1	Wstęp.....	3
1.2	Podstawy formalno–prawne	3
1.3	Cel i metoda opracowania.....	4
1.4	Materiały powiązane z Prognozą oraz metody badań	5
1.5	Metodyka pracy.....	6
2	CHARAKTERYSTYKA TERENU OPRACOWANIA.....	6
2.1	Położenie, powierzchnia i ogólna charakterystyka gminy i obszaru opracowania.....	6
2.2	POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE, GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA.....	7
2.3	ZASOBY WODNE – WODY POWIERZCHNIOWE, PODZIEMNE I LECZNICZE	8
2.4	KLIMAT.....	9
2.5	ROLNICZA I LEŚNA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA	9
2.6	GLEBY	9
2.7	ELEMENTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ ORAZ STREFY OCHRONNE.....	9
2.8	ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI	11
2.9	WALORY TURYSTYCZNE.....	11
2.10	Charakterystyka działki objętej zmianą MPZP	12
Plan 1	12	
3	PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTÓW ZMIAN MPZP NA ŚRODOWISKO	13
3.1	Wpływ ustaleń MPZP na powierzchnię ziemi.....	15
3.2	Wpływ ustaleń MPZP na wody powierzchniowe i podziemne	15
3.3	Wpływ ustaleń MPZP na roślinność i krajobraz	15
3.4	Wpływ ustaleń MPZP na zwierzęta	16
3.5	Wpływ ustaleń MPZP na ludzi.....	16
3.6	Wpływ ustaleń MPZP na powietrze	16
3.7	Wpływ ustaleń MPZP na klimat akustyczny.....	17
3.8	Wpływ ustaleń MPZP na pole elektromagnetyczne.....	17
3.9	Wpływ ustaleń MPZP na dziedzictwo kulturowe	17
3.10	Wpływ ustaleń MPZP na dobra materialne	17
3.11	Wpływ ustaleń MPZP na obszary Natura 2000.....	17
4	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MPZP	18
5	ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE	18
6	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM	18
7	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	18
8	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU	18
9	WNIOSKI	19
10	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	20

1 INFORMACJE WSTĘPNE

1.1 WSTĘP

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca zmiany przeznaczenia terenów położonych w obrębie Kamienica w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica.

Projekt zmiany MPZP obejmującej tereny położone w obrębie Kamienica opracowywany jest na podstawie uchwały Rady Gminy Kamienica:

- Nr XLVII/334/24 z dnia 28.02.2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica w zakresie przeznaczenia działek zlokalizowanych w miejscowości: Szczawa w części obejmującej działkę ew. nr 558.

Prognoza oddziaływania na środowisko opracowywana była równoległe z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co daje możliwość wpływu na ostateczny zapis ustaleń planu.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przedkładane są instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia. Jest także przedmiotem społecznej oceny (podlega wyłożeniu do publicznego wglądu).

1.2 PODSTAWY FORMALNO–PRAWNE

Do głównych aktów prawnych opracowania prognozy należą:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r.,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu,
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie,
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko Strategii Rozwoju Gminy Kamienica na lata 2016–2023,
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, oraz następujące dyrektywy unijne:
 - Dyrektywa 2001/42/WE (SEA Directive) z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, określająca wymagania przeprowadzenia oceny w odniesieniu do planów mogących mieć znaczące oddziaływanie na środowisko. Jej celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowywanych dokumentach dla wspierania zrównoważonego rozwoju,

- Dyrektywa 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy rady 85/337/WE i 96/61/WE,
- Dyrektywa 2003/4/WE w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska, dostosowana do postanowień Konwencji z Arhus, gwarantująca dostęp do informacji o środowisku będących w posiadaniu organów władzy publicznej, każdemu, kto zwróci się z wnioskiem o ich udostępnienie,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko Strategii Rozwoju Gminy Kamienica na lata 2016–2023
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli.

1.3 CEL I METODA OPRACOWANIA

Celem Prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji zmiany terenu MPZP na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Dla przedmiotowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, Wójt Gminy Kamienica wystąpił w dniu 07.03.2024 roku, znak pisma: GPZ.6724.2.1.2024 uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do organów właściwych w sprawach opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i otrzymał uzgodnienie zakresu:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Krakowie, Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu - pismem z dnia r. znak: ST-II.411.....
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Limanowej – pismo nr NZ.90830..... z dnia2024 r. Zakres niniejszej prognozy odpowiada uzgodnionemu zakresowi z powyższymi dokumentami.

Zakres Prognozy

Prognoza, zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko zawiera:

- 1) Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązanie z innymi dokumentami.
- 2) Informację o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.
- 3) Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.
- 4) Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
- 5) Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- 1) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.
- 2) Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- 3) Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- 4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.
- 5) Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Ponadto prognoza przedstawia:

- 1) Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.
- 2) Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz metod dokonania

oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub ze współczesnej wiedzy.

Przyjęte założenia

Założeniem niniejszej prognozy jest jak najbardziej dokładne określenie skutków środowiskowych wywołanych realizacją projektowanych zmian MPZP. Ponadto, odniesienie się do uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym Gminy Kamienica, w szczególności do obszarów wyznaczonych do ochrony.

Zasięg Prognozy

Zasięg prognozy określony jest prognozowanym zasięgiem oddziaływania na środowisko zmianami MPZP realizowanymi na podstawie projektowanego dokumentu.

1.4 MATERIAŁY POWIĄZANE Z PROGNOZĄ ORAZ METODY BADAŃ

Materiały powiązane z prognozą oddziaływania na środowisko

Zmiana MPZP w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/154/05 z dnia 16 sierpnia 2005 r. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego z 2005 r. Nr 591 poz. 4077 z późn. zm.), odnosi się do terenów działek ew. wymienionych w tabeli poniżej, gdzie wyznaczono 1UA-MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług edukacji.

Zmiana przeznaczenia terenów ww działek, Gmina Kamienica została ujęta w projekcie Uchwał Rady Gminy Kamienica, składająca się z części tekstowej oraz załącznika graficznego nr 1. Zmiana MPZP obejmuje tereny załączników do uchwały Rady Gminy Kamienica:

- Nr XLVII/334/24 z dnia 28.02.2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica w zakresie przeznaczenia działek zlokalizowanych w miejscowości: Szczawa w części obejmującej działkę ew. nr 558.

Projekt zmiany planu MPZP jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica zatwierdzonego Uchwałą Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 r.

Nr zał	Obręb	Nr działki
1	Szczawa	558

Przy sporządzaniu Prognozy korzystano z następujących materiałów:

a) Dokumentacja kartograficzna:

- Mapa topograficzna terenu opracowania w skali 1:25 000,
- Mapa zasadnicza terenu opracowania w skali 1:2000,
- Mapa ewidencyjna terenu opracowana w skali 1:2000,
- Mapa glebowo-rolnicza terenu,

b) Dokumenty planistyczne i inne opracowania dotyczące terenu opracowania

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica – zatwierdzone Uchwałą Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 r.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/154/05 z dnia 16 sierpnia 2005 r. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego z 2005 r. Nr 591 poz. 4077 z późn. zm.).
- Uchwała Rady Gminy Kamienica Nr XLVII/334/24 z dnia 28.02.2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica w zakresie przeznaczenia działek zlokalizowanych w miejscowości: Szczawa w części obejmującej działkę ew. nr 558,
- Opracowanie ekofizjograficzne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kamienica,
- Plan gospodarki odpadami dla gminy Kamienica na lata 2004 – 2011,
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko Strategii Rozwoju Gminy Kamienica na lata 2016–2023,
- Strategia Rozwoju Gminy Kamienica na lata 2016–2023,
- Diagnoza strategiczna na potrzeby opracowania Strategii Rozwoju Gminy Kamienica na lata 2016–2023, Zał. 1,

c) Pozycje książkowe:

- Kondracki J., 2000 – Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa;
- Bednarek R., 2012 - Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych, Warszawa;
- Richling A., Ostaszewska K., 2005 - Geografia fizyczna Polski, PWN Stupnicka E., 2002 r - Geologia regionalna Polski, Wydawnictwa Uniwersytetu Warszawskiego,

d) Akty prawne:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. O rewitalizacji,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
oraz następujące dyrektywy unijne:
- Dyrektywa 2001/42/WE (SEA Directive) z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy rady 85/337/WE i 96/61/WE,
- Dyrektywa 2003/4/WE w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska, dostosowana do postanowień Konwencji z Arhus, gwarantująca dostęp do informacji o środowisku będących w posiadaniu organów władzy publicznej, każdemu, kto zwróci się z wnioskiem o ich udostępnienie.

e) Strony internetowe:

- <http://www.mos.gov.pl>
- <http://www.minrol.gov.pl>
- <http://www.geoportal.gov.pl>
- <http://obszary.natura2000.org.pl/>
- http://www.krosienko.krakow.lasy.gov.pl/de/obszary-chronionego-krajobrazu#.VagQ9fl_NBc
- <http://portal.gison.pl/kamienica/>
- kamienica.net.pl
- www.wikipedia.pl
- <http://pl.climate-data.org/>

f) Inne:

- Informacje ustne uzyskane od pracowników Urzędu Gminy Kamienica,
- Wywiad terenowy przeprowadzony we wrześniu 2023 r.

1.5 METODYKA PRACY

Podstawową metodą pracy przy opracowywaniu Prognozy była analiza zgromadzonego materiału badawczego. Treść Prognozy dostosowano do wytycznych wynikających z obowiązujących przepisów prawnych. Analiza dokumentów wyżej wymienionych oraz wizja terenowa pozwoliły na opracowanie ogólnej charakterystyki stanu środowiska przyrodniczego omawianego obszaru, także jego poszczególne elementy.

We wstępie opracowania podane zostały podstawy prawne i wykorzystane dokumenty, cel, zakres tematyczny i metodyka Prognozy. W dalszej części skróto przedstawiono charakterystykę obszaru opracowania. Jako podstawowe składniki przyjęto rzeźbę terenu, geomorfologię i budowę geologiczną, warunki klimatyczne, gleby, wody powierzchniowe i podziemne, złoża kopalin, faunę i florę, dobra materialne oraz dziedzictwo kulturowe.

Ponadto, w prognozie przeprowadzono analizy i ocenę ustaleń projektu zmiany MPZP oraz skutków ich realizacji dla środowiska przyrodniczego, z uwzględnieniem wpływu na jego podstawowe elementy.

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano również poprzez zastosowanie metody indukcyjno-opisowej. Polega ona na zcharakteryzowaniu istniejących zasobów środowiska oraz połączeniu w całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska. Następnie wskazano, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń zmian MPZP. W prognozie posłużono się także metodą porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całość.

Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan dostępnych informacji o środowisku. Całość uzupełniona została załącznikiem graficznym oraz streszczeniem opracowanym w języku niespecjalistycznym.

2 CHARAKTERYSTYKA TERENU OPRACOWANIA

2.1 POŁOŻENIE, POWIERZCHNIA I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY I OBSZARU OPRACOWANIA

Gmina Kamienica położona jest w południowej części województwa małopolskiego. Usytuowana jest na pograniczu dwóch malowniczych jednostek fizyczno-geograficznych – między pasmem Gorców a Beskidu Wyspowego. Gmina położona jest w dolinie rzeki Kamienicy, która być może swoją nazwę wzięła od potężnych głazów wypełniających jej dno oraz brzegi. Gmina rozciąga się na długości 24 km w dolinie rzeki.

Pod względem administracyjnym gmina położona jest w powiecie limanowskim. W jej skład, oprócz Kamienicy (podzielonej na dwa

sołectwa: Kamienica Górna i Kamienica Dolna) która jest siedzibą władz administracyjnych, wchodzi cztery okoliczne sołectwa: Zbludza, Szczawa, Zasadne i Zalesie. Gmina Kamienica graniczy od północy z Gminą Słopnice i Dobra (powiat limanowski), od strony wschodniej z Gminą Łukowica (powiat limanowski) i Gminą Łącko (powiat nowosądecki), od strony południowej z Gminą Ochotnica Dolna (powiat nowotarski), a od strony zachodniej z Gminą Mszana Dolna i Niedzwiedź (powiat limanowski) oraz Gminą Nowy Targ (powiat nowotarski).

Gmina Kamienica zajmuje łącznie 95 km² co stanowi 0,63% powierzchni województwa małopolskiego oraz 9,99% powierzchni powiatu limanowskiego. Liczba ludności według stanu na koniec 2014 roku w Gminie Kamienica wynosiła 7776 osób (3913 mężczyzn oraz 3863 kobiety). Gęstość zaludnienia wyniosła 82 osoby/km², co było wartością niższą niż średnia powiatu limanowskiego (136 osób/km²), województwa małopolskiego (222 osoby/km²) oraz Polski (123 osoby/km²). Rysunek 1 przedstawia położenie gminy na tle województwa małopolskiego oraz powiatu limanowskiego.

Rysunek 1 - lokalizacja Gminy Kamienica na tle powiatu limanowskiego:

Ryc. 1. Położenie gminy Kamienica.



Źródło: www.zalesie.pdg.pl

2.2 POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE, GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA

Gmina Kamienica cechuje się bardzo zróżnicowaną budową rzeźby terenu. Obejmuje on dolinę Kamienicy oraz góry z najwyższym szczytem Jaworzyną. Deniwelacje osiągają wielkość rzędu ok. 900 m. Około 50 % terenu gminy położona jest powyżej 700 m.n.p.m. Ma to wpływ na zróżnicowanie warunków klimatycznych, glebowych i hydrologicznych. Cechą charakterystyczną Beskidu Wyspowego są częściowo izolowane, kopulaste wzniesienia i masywy górskie.

Gmina Kamienica położona jest na terenie największej jednostki tektonicznej Karpat Zewnętrznych – płaszczowiny magurskiej. Występują tu utwory facji krynickiej i sądeckiej. Granica między tymi utworami w znacznej części pokrywa się z doliną Kamienicy. Stanowi również naturalną granicę między Beskidem Wyspowym a pasmem Gorców.

Strefę facjalną krynicką, która buduje pasmo Gorców, tworzą utwory trzeciorzędowe oraz kredowe grubo- i średnioławicowe piaskowce piaskowce warstw magurskich wieku paleogeńskiego, gruboławicowe piaskowce z piwnicznej z pakietami piaskowców cienkoławicowych i łupków w spągu i stropie oraz soczewkowatym poziomem łupków pstrych wieku paleogeńskiego, piaskowców średnioławicowych i zlepieńców krynickich warstw ropianieckich datowanych na przełom kredy górnej i paleogenu, piaskowców i łupków warstw ropianieckich datowanych również na przełom kredy górnej i paleogenu oraz górnokredowych, turońskich łupków pstrych.

Strefę facjalną sądecką, zwaną również bystrzycką, budują paleogeńskie piaskowce gruboławicowe warstw magurskich datowanych na eocen środkowy, eoceńskie piaskowce cienkoławicowe i łupki warstw hieroglifowych, piaskowców glaukonitowych, margli łupków, rogowców z nieciągłą wkładką łupków czerwonych w stropie, eoceńskie piaskowce cienkoławicowe i łupki warstw beloweskich, łupków pstrych datowanych na przełom paleocenu i eocenu, senońsko-paleoceńskich piaskowców cienko- i gruboławicowych z wkładką łupków pstrych warstw ropianieckich, piaskowców muskowitzkich średnio- i gruboławicowych wieku senońsko-paleoceńskiego oraz górnokredowych, turońskich łupków czerwonych.

Warstwy czwartorzędu na analizowanym terenie występują:

- na zboczach górskich oraz na najwyższych partiach gór i wzniesień utwory czwartorzędu występują w postaci zwierzelin i zwierzelin gliniastych rozwiniętych „in situ” na podłożu skalnym. Często przejście między podłożem skalnym a zwierzeliną ma charakter płynny i nie występuje tu wyraźna granica. Miąższość utworów jest zmienna, w wyższych partiach gór jest ona mniejsza i wykazuje tendencje do zsuwania się po stropie podłoża, tworząc osuwisko.
- doliny rzek i potoków są wypełnione materiałem akumulacji rzecznej, zwanymi aluwiami. Na obszarze Beskidów składają się one z gruboziarnistych utworów kamienisto-żwirowych, lokalnie przewarstwione drobnoziarnistymi gruntami w postaci piasków i namulów gliniastych. Miąższość utworów aluwialnych może osiągnąć nawet do 5 m.

2.3 ZASOBY WODNE – WODY POWIERZCHNIOWE, PODZIEMNE I LECZNICZE

Gmina Kamienica położona jest w dolinie rzeki Kamienica i jej dopływów. Należą one do rzek i potoków Karpat, których zasoby wodne są znaczne i nierównomiernie rozłożone w przestrzeni. Charakteryzują się one małą bezwładnością hydrologiczną (częste zmiany poziomu wody, nawet w ciągu dnia), znacznym potencjałem powodziowym oraz dużą intensywnością procesów erozyjnych (erozja brzegowa i denna).

Rzeka Kamienica stanowi dopływ rzeki Dunajec, której zlewnia ma typowo górski charakter. Odznacza się dużymi spadkami i licznymi wzniesieniami, które powodują szybki spływ i duże, krótkotrwałe odpływy. Podczas takich odpływów wody posiadają bardzo dużą energię i prędkość. W wyniku działania tych sił wlezione są i unoszone duże ilości materiału, który w dalszej kolejności osadzany jest w dolnych partiach zlewni. Rzeki i potoki górskie charakteryzują się znaczną zmiennością koryta w wyniku ruchów rumowiska rzecznoego. W przebiegu wieloletnim występują okresowe procesy erozyjne na przemian z okresami akumulacji, przy czym zdecydowanie przeważają procesy erozyjne i pogłębienie koryt rzecznych.

Gmina Kamienica cechuje się stosunkowo dużymi zasobami wód powierzchniowych. Odpływ rzek karpaccich jest największy w kraju, a jego zmienność jest wysoka. Gęstość rzek jest duża. Należą one do dorzecza Dunajca. Rzeki zasilane są z opadów, z topnienia pokrywy śnieżnej oraz z drenażu wód podziemnych. Dominuje zasilanie powierzchniowe, udział zasilania podziemnego jest mniejszy. Spowodowane jest to znacznymi spadkami terenu, słabą wodonośnością podłoża fliszowego i nieregularnym zasilaniem z opadów. Wezbrania na rzekach występują na wiosnę oraz latem. Wezbrania są gwałtowne oraz krótkotrwałe, zwłaszcza letnie. Tereny zagrożone zalaniem wodami powodziowymi obejmują swoim zasięgiem głównie terasę niską zalewową oraz fragmenty terasy nadzalewowej.

Charakterystyczne cechy potoków na analizowanym terenie to:

- gwałtowna zmienność wielkości przepływów (wynika to z intensywności opadów obszarach źródliskowych oraz ze zróżnicowania retencyjności podłoża),
- krótkookresowe wezbrania,
- dominacja erozji bocznej oraz dennej nad akumulacją,
- zróżnicowane spadki, miejscami bardzo duże,
- głęboko wcięte dolinki cieków,
- każdy z potoków pełni w strukturze ekologicznej istotną funkcję, jako lokalny ciąg migracyjny, funkcji tej sprzyja obecność pełnej obudowy biologicznej.

Charakterystycznymi powierzchniowymi zjawiskami wodnymi występującymi na obszarze gminy Kamienica są źródła i podmokłości. Ze względu na budowę geologiczną podłoża, do rzadkości należy występowanie źródeł punktowych, najczęściej są to źródła podgrzbietowe i podstokowe o charakterze wysięków. Często są one początkiem górskich potoków. Ich powierzchnia oraz wydajność jest zmienna, głównie ze względu na infiltracyjny charakter zasilania. Obszary podmokłe, rzadko o dużej powierzchni, znajdują się najczęściej w strefie podstokowej, na terenach lokalnych wypłaszczeń. Ich występowanie pokrywa się z obecnością w podłożu warstw nieprzepuszczalnych łupków, glin lub ilów, które sprzyjają stagnacji wód opadowych, roztopowych lub spływających bezpośrednio ze stoków.

Omawiając zasoby wodne, obszar położony jest w Karpacciej strefie źródliskowo-alimentacyjnej o największej gęstości źródeł i gęstości sieci rzecznej w zlewni Kamienicy Zabrzeszkiej, której granica w znacznym stopniu pokrywa się z granicami gminy.

Wody podziemne są ściśle powiązane z budową geologiczną terenu. Na analizowanym terenie występują dwa horyzonty wodonośne wód podziemnych, głęboki trzeciorzędowy i płytki czwartorzędowy.

Wody horyzontu trzeciorzędowego zawarte są w szczelinach spękań piaskowców i łupków fliszowych podłoża skalnego. Ilość jest uzależniona od ilości i wielkości szczelin piaskowca kontaktujących ze sobą i jego porowatości. Warstwy łupkowe są praktycznie bezwodne. Występują one na głębokości przekraczającej 20 m.

Woda gruntowa horyzontu czwartorzędowego na obszarze doliny potoków posiada swobodne zwierciadło i zawarta jest w przepuszczalnych utworach kamienisto-żwirowych. Położenie jego uzależnione jest od stanu wody w rzekach i potokach oraz od intensywności napływu wody gruntowej od strony zboczy górskich.

Na obszarach zboczy i peryferyjnych rejonach dolin rzek i potoków woda gruntowa nie posiada swobodnego zwierciadła i występuje w postaci sączeń w obrębie rumoszowo-gliniastej warstwy zwietrzliny. Sączenia zasilane są głównie wodami opadowymi i roztopowymi infiltrującymi w podłoże oraz wodami horyzontu trzeciorzędowego wypływającymi z podłoża skalnego.

Wody lecznicze występujące w Szczawie zaliczamy do wód podziemnych. Wody lecznicze Szczawy powstały w wyniku wtórnego nasycenia juwenilnym dwutlenkiem węgla i związanej z tym przemiany solanek będącymi wodami reliktowymi. Mają ścisły związek z budową geologiczną. Wody te występują w dwóch strefach:

- Pierwsza strefa – obejmuje rejon położony w dolinie Kamienicy. Są to wody wodorowęglanowo-chlorkowe występujące w obrębie okna tektonicznego. Wydobywana jest z ujęć takich jak: „Hanna”, „Dziedzilla”, źródła 2, 6, 7, Szczawa I, Szczawa II zlokalizowanymi w centralnej części Szczawy.
- Druga strefa - są to wody wodorowęglanowe. Obejmują one dolinę potoku Głębiniec i rejon w dolinie Kamienicy otaczający od zachodu i północy strefę pierwszą. Wody w tej strefie posiadają mniejszą mineralizację ogólną, mniej jonu chlorowego i jodków, a większą zawartość CO². Ich występowanie związane jest ze strefą kontaktową serii okiennej z obrzeżem magurskim.

Wody z obu wyróżnionych stref pozostają ze sobą w kontakcie na niewielkiej powierzchni. Szczególnej ochrony wymagają płytkie ujęcia naturalne, w obszarach przebiegu dużych dyslokacji tektonicznych będących drogami migracji wód podziemnych i CO². Są to centralna część Szczawy w dolinie rzeki Kamienicy, dolina potoku Głębiniec oraz rejon pomiędzy przysiółkami Polanki – Rówienki – Bukówka, w północnej

części obszaru górniczego, który stanowi najbardziej perspektywiczną strefę do poszukiwań wód mineralnych.

2.4 KLIMAT

Obszar Gminy Kamienica położony jest w regionie dwóch subregionów klimatycznych: Beskidu Wyspowego oraz Gorców. Należą one do strefy klimatycznej regionu gór średnich. W obrębie tych subregionów można wyróżnić mezoregiony. Są to obszary ciepłych, południowych zboczy i chłodnych wierzchołków. Wzdłuż doliny rzeki Kamienica, występują najmniej korzystne warunki klimatyczne, gdyż wahania temperatur sięgają od -31°C do $+35^{\circ}\text{C}$. Wiosna przychodzi zwykle dość późno, zazwyczaj pod koniec marca. Natomiast zima rozpoczyna się w połowie listopada i obfituje w duże opady śniegu, tworząc zwykle dość grubą pokrywą śnieżną. Gwałtowne topnienie śniegów oraz wzbieranie wód powoduje docierający tutaj również wiatr halny. Najsuchszym miesiącem jest luty (31 mm), natomiast w czerwcu opady osiągają najwyższą średnią wartość (115 mm). Suma średnich opadów w ciągu roku wynosi 756 mm. Średnia temperatura $17,5^{\circ}\text{C}$ sprawia, że miesiąc lipiec jest najcieplejszym miesiącem w roku, zaś styczeń ze średnią temperaturą $-4,7^{\circ}\text{C}$ – najchłodniejszym. Średnia roczna temperatura wynosi $7,3^{\circ}\text{C}$.

Zgodnie z opracowaniem ekofizjograficznym należy wyróżnić następujące piętra klimatyczne:

- umiarkowanie ciepłe (poziom ok. 400 – 700 m.n.p.m., czyli ok. 50% powierzchni gminy), średnia temperatura $+8^{\circ}\text{C}$ do $+4^{\circ}\text{C}$,
- umiarkowanie chłodne (poziom 700 – 100 m.n.p.m.) o średniej temperaturze roku $+6^{\circ}\text{C}$ do $+4^{\circ}\text{C}$,
- chłodne (poziom powyżej 1100 m. n.p.m.) o średniej temperaturze roku $+4^{\circ}\text{C}$ do $+2^{\circ}\text{C}$,
- inwersyjne obniżenia dolinne o zwiększonej wilgotności i częstotliwości mgieł w krótkim okresie bezprzymrozkowym (wszystkie doliny i przyległe zbocza do wysokości względnej 80m),
- ciepłych ponadnwersyjnych stoków i garbów wododzielnych (wys. 80 – 350 m nad dnem dolin) występują tu zróżnicowane warunki w zależności od ekspozycji,
- Chłodne wierzchołki i grzbiety, które są narażone na silne wiatry.

2.5 ROLNICZA I LEŚNA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA

Zgodnie z MPZP obowiązuje trwałe utrzymanie lasów, zapewnienie ciągłości ich użytkowania i zakaz samowolnego wyłączenia ich z produkcji leśnej. Obowiązuje szczególna ochrona zwartych kompleksów leśnych, będących lasami państwowymi o statusie lasów ochronnych a docelowo nadanie takiej rangi również lasom stanowiących własność prywatną. Obowiązuje utrzymanie terenów zalesionych i zadrzewionych i ich ochrona przed zainwestowaniem. W przypadku realizacji zabudowy w pobliżu lasów obowiązuje jej odsunięcie od granicy lasów zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wyznacza się grunty rolne do zalesień i zadrzewień. Obowiązuje ich ochrona przez zabudowę. Dopuszcza się zmianę zadrzewień na tereny leśne. Zadrzewienia i zalesienia składem gatunkowym powinny nawiązywać do warunków siedliskowych obszaru. Dopuszcza się zalesianie gruntów rolnych, położonych w obszarach z występującymi procesami erozyjno-osuwiskowymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1.4. R/o i 1.4. R/oc i polan śródleśnych poza terenami lasów państwowych i terenami otuliny GPN.

2.6 GLEBY

Na terenie gminy Kamienica dominują bardzo słabej jakości gleby. Najczęściej są to gleby V i VI klasy bonitacyjnej, a więc najmniej urodzajne w Polsce. Największą powierzchnię zajmują gleby bielcowe o niewykształconym profilu, przeważnie umiarkowane wilgotne. W dolinie rzeki zaś zdarzają się mady górskie, brunatne, wylugowane i brunatne kwaśne.

Rzeźba terenu ma górski charakter. Wierzchołki są zaokrąglone, stoki silnie i bardzo silnie opadające w kierunku licznych wąskich dolin potoków. Dolina rzeki Kamienicy rozciąga się z północnego-zachodu w kierunku południowo-wschodnim.

Okres wegetacji roślin jest krótki, wynosi ok. 180 dni, podczas gdy średnia Polski to 200 dni.

2.7 ELEMENTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ ORAZ STREFY OCHRONNE

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu

Rozporządzeniem Nr 27 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 1 października 1997 r. utworzony został Obszar Chronionego Krajobrazu Województwa Nowosądeckiego. Po zmianie podziału terytorialnego kraju, Wojewoda Małopolski utrzymał w mocy rozporządzenie Wojewody Nowosądeckiego dotyczące tego obszaru chronionego krajobrazu.

W celu aktualizacji do bieżących wymogów prawa wydane zostało nowe rozporządzenie Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W rozporządzeniu tym określono jasno nowe granice tej formy ochrony przyrody oraz jej zasięg w gminie Kamienica. Zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody rozporządzenie zawiera ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów. Odrębne ustalenia sformułowano dla ekosystemów leśnych, nieleśnych oraz dla ekosystemów wodnych. Sformułowano również szereg zakazów, które obowiązują na tym obszarze. Wśród nich najistotniejsze dla zagospodarowania przestrzennego to:

- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. Nr 62, poz 627, z późn. zm.); zakaz nie dotyczy przedsięwzięć, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę Obszaru;
- zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródleśnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- zakaz wydobywania dla celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt a także

minerałów; zakaz ten nie dotyczy obszarów objętych koncesjami wydanymi na podstawie ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. „Prawo geologiczne i górnicze” lub ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, obowiązujących w dniu wejścia w życie rozporządzenia;

- zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświszkowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych; zakaz ten nie dotyczy wykonywania koniecznych prac ziemnych bezpośrednio związanych z realizacją dopuszczalnych w Obszarze robót budowlanych;
- zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- zakaz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 25 m od linii brzegów rzek, jezior, i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej; zakaz nie dotyczy obszarów, co do których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego lub studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub ich projekty uzgodnione z Wojewodą Małopolskim, dopuszczają budowę nowych obiektów budowlanych, a także obszarów, co do których w dniu wejścia w życie niniejszego rozporządzenia istniały decyzje o warunkach zabudowy.

Obiekty przyrodnicze prawnie chronione – pomniki przyrody

Pomniki przyrody gminy Kamienica to głównie pojedyncze drzewa oraz grupy drzew. Zaliczamy do nich:

- nr rej. 117 - lipa o obwodzie 360 cm w Szczawie – Bukówka obok leśniczówki,
- nr rej. 118 - pojedyncze drzewo lipa o obwodzie 360 cm w Zasadnym 24,
- nr rej. 119 – grupa drzew w parku otaczającym dworek w Kamienicy – ośrodek „Dworek Gorce”
- nr rej. 49/4 – wodospad na potoku Kamienica w Szczawie–Białe – próg skalny wys. 2m i koryto na długości 20m
- nr rej. 49/4 – jodła pospolita o obwodzie 305 cm w Szczawie-Białe
- nr rej. 49/6 – koryto rzeki, fragment koryta potoku Głębiniec z progami wodospadowymi

Ponadto na obszarze Gminy Kamienica znajdują się obszary Natura 2000 mające znaczenie dla Wspólnoty¹⁰:

- Ostoja Gorczańska (PLH120018);
- Środkowy Dunajec z dopływami (PLH120088);
- Gorce (PLB120001).

Obszar Natura 2000 Ostoja Gorczańska to specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) o powierzchni 17 997,9 ha, obejmujący prawie całe pasmo górskie Gorców, należące do Beskidów Zachodnich. Grzbiety górskie są szerokie i płaskie, a doliny głęboko wcięte. Jest to obszar źródłowych dopływów Dunajca i Raby. Większość terenów porośnięta jest lasami. W wyższych partiach gór występują rozległe polany leśne, stopniowo zarastające lasem. Stwierdzono tutaj występowanie 13 typów siedlisk przyrodniczych. Na obszarze występuje również duża różnorodność roślinna – ok. 940 gatunków z licznymi stanowiskami chronionych prawnie, rzadkich lokalnie lub zagrożonych gatunków roślin naczyniowych.

Obszar Natura 2000 Środkowy Dunajec z dopływami to specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) o powierzchni 755,8 ha.

Ostoję Środkowego Dunajca z dopływami tworzą:

- rzeka Dunajec na odcinku od północnej granicy Ostoi Pieniny do ujścia lewobrzeżnego dopływu Smolnik,
- dolna część potoku Ochotnica od mostu w miejscowości Ochotnica Górna do ujścia do Dunajca,
- dolna część potoku Kamienica Gorczańska (Łącka) od mostu w miejscowości Szczawa do mostu na trasie Krościenko – Stary Sącz w miejscowości Zabrzeż,
- dolna część potoku Słomka od mostu w miejscowości Przyszowa do ujścia do Dunajca.

Rzeka Dunajec w granicach ostoi zaliczana jest jako średnia rzeka wyżynna – wschodnia, zaś jej dopływy Ochotnica, Kamienica Gorczańska i Słomka zaliczane są do małych rzek fliszowych. Dolina jest częściowo pokryta lasem, a częściowo wykorzystywana rolniczo.

Obszar Natura 2000 Gorce to obszar specjalnej ochrony ptaków (Dyrektywa Ptasia) o powierzchni 6 824,9 ha. Obejmuje górne fragmenty pasma Beskidów Zachodnich (Gorców) od wysokości 600 m n.p.m. po szczyty Jaworzyny Kamienickiej (1 288 m n.p.m.), Kudłonia (1 276 m n.p.m.) i Mostownicy (1 251 m n.p.m.). Obszar jest górną częścią kilku niewielkich rzek. W partiach trzyszczytowych występują górskie polany i łąki, na których dawniej wypasano owce i bydło w dużo większym stopniu. Powierzchnia ostoi jest pokryta lasem reglowym w 99%. Obszar jest ostoją ptasią o randze europejskiej E71. Występuje tu 15 gatunków ptaków z załącznika I Dyrektywy Ptasiej i 8 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi.

Do największych zagrożeń ostoi zalicza się zanieczyszczenia atmosferyczne powodujące usychanie drzewostanu i jego podatność na wiatrolomy, co z kolei powoduje rozwój stokowych procesów erozyjnych. Znaczną degradację terenu powoduje również pasterstwo, połączone z przepędzaniem owiec przez las. Skupiska domów letniskowych również szpecą krajobraz i zwiększają ilość ścieków w gorczańskich potokach.

2.8 ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI

Do głównych zagrożeń obszaru należą: zanieczyszczenie powietrza, wycinanie lasów oraz ich eksploatacja poza parkiem narodowym, a także zaprzestanie wypasu bydła, co prowadzi do zarastania łąk. Ewentualne niezbędne prace z zakresu ochrony przeciwpowodziowej powinny być prowadzone zgodnie z zasadami dobrej praktyki regulacji rzek i potoków górskich. Groźnym zjawiskiem jest również intensywna eksploatacja żwiru rzecznoego.

Zanieczyszczenia powietrza i wody

Głównym lokalnym źródłem zanieczyszczenia powietrza na terenie gminy Kamienica są indywidualne gospodarstwa domowe. W sezonie grzewczym wykorzystują one węgiel lub koks co jest bardzo uciążliwe. Jest to tańsza alternatywa niż np. olej opałowy czy gaz (gmina jest częściowo zgazyfikowana).

Kolejnym źródłem zanieczyszczenia oraz hałasu jest ruch komunikacyjny, szczególnie uciążliwy w dni robocze spowodowany przez ciężkie samochody. Niebezpiecznym zjawiskiem jest odprowadzanie ścieków bytowych do wód powierzchniowych i podziemnych np. poprzez nieszczelne zbiorniki. Gmina Kamienica prowadzi intensywne prace związane z budową kanalizacji i oczyszczalni ścieków. Część miejscowości jest już całkowicie skanalizowane, w innych prace wciąż trwają.

Tereny zalewowe

Na terenie gminy Kamienica ochronie przez zabudową podlegają obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczone na podstawie „Studium określającym granice bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Górnego Dunajca do ujścia Popradu” dla wzebrań powodziowych o prawdopodobieństwie 1%. W obszarach tych obowiązują zakazy wymienione w art. 40 ust. 1 pkt 3 i art. 83 ust. 1 ustawy Prawo wodne z 2001 r.

Tereny osuwiskowe

Tereny osuwiskowe to tereny o skomplikowanym podłożu. Zajmują na terenie gminy względnie duże obszary. Na tych terenach praktycznie wyklucza się możliwość posadowienia obiektów budowlanych. Ponieważ tereny te cechują się skomplikowaną budową geologiczną (utwory fliszu karpackiego płaszczowiny magurskiej) i tektoniką, nachylenie terenu miejscami jest duże oraz zwierciadło wód gruntowych występuje płytko (0 - 2 m), są to strefy zagrożone ruchami osuwiskowymi. Również na ich uaktywnienie się ma wpływ działalność antropogeniczna człowieka. Budowa jakichkolwiek obiektów zabudowy stałej czy dróg może spowodować podcięcie stoków, a w konsekwencji powstanie ruchów masowych. Obowiązuje ich zadrzewienie a docelowo zalesienie. Dopuszcza się wykonywanie robót i realizację obiektów związanych z zabezpieczeniem osuwisk. W przypadku działań inwestycyjnych, dopuszczonych ustaleniami szczegółowymi, każdorazowo obowiązuje określenie sposobu posadowienia i wymagań konstrukcyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi, dotyczącymi geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

2.9 WALORY TURYSTYCZNE

Gmina Kamienica położona jest na wschodniej granicy Górców i Beskidu Wyspowego. Teren gminy należy do prowincji Karpaty Zachodnie, podprovincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie, makroregionu Beskidy Zachodnie oraz mezoregionu Gorce i Beskid Wyspowy.

Gmina jest małą, ale niezwykle malowniczo położoną jednostką. Panują tutaj doskonałe warunki zarówno do wypoczynku zimowego (wyciąg orczykowy dla narciarzy, kuligi szlakami Gorczańskiego Parku Narodowego), jak i letniego. Przez obszar Gminy Kamienica przebiegają szlaki Górców i Beskidu Wyspowego: sześć pieszych szlaków turystycznych, jeden szlak spacerowy oraz jeden szlak konny.

Występuje tutaj szczególnie łagodny klimat dla osób z dolegliwościami powikłań wieńcowych oraz chorób serca. W miejscowości Szczawa znajdują się źródła wód mineralnych szczawno-siarczanych o uniwersalnym zastosowaniu w leczeniu różnych dolegliwości. Ponadto jest tu wyjątkowo czyste powietrze, o specyficznym aromacie lasów i łąk górskich. Szczawa jest jedną z najatrakcyjniejszych miejscowości małopolski, a co za tym idzie – powiatu limanowskiego i Gminy Kamienica.

W przyszłości przewiduje się wzrost usług turystyczno-uzdrowiskowych w tzw. branży okołouzdrawiskowej. Rozwój zaplecza uzdrowiskowego na terenie gminy ma odbywać się w szczególności w miejscowości Szczawa. Ze względu na położenie gminy w otoczeniu Gorczańskiego Parku Narodowego, walorów środowiska przyrodniczego oraz występowania źródeł mineralnych, przewiduje się ograniczenie przemysłu i podporządkowanie go głównej funkcji obszaru, tj. uzdrowiskowo-wypoczynkowego oraz wymaganiom ochrony środowiska.

2.10 CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI OBJĘTEJ ZMIANĄ MPZP

Aktualny plan MPZP Gminy Kamienica, uchwalony Uchwałą nr XXIII/154/05 Rady Gminy Kamienica z dnia 16 sierpnia 2005 r. dopuszcza realizację zabudowy zagrodowej w terenach oznaczonych symbolem 1.4 R oraz 1.4 R/o – Tereny gruntów rolnych. Tereny planów objęte zmianą MPZP znajdują się w Południowomałopolskim Obszarze Krajobrazu Chronionego. Nie obowiązują tu zakazy, o których mowa w ust. 1 pkt 1, pkt 3, pkt 5 i pkt 6 Uchwała Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 roku w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. z 2020 r. poz. 3482.) nie dotyczą:

1) wykonywania koniecznych prac bezpośrednio związanych z robotami budowlanymi dopuszczonymi do realizacji na Obszarze przez właściwe organy na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.):

a) na terenach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

PLAN 1

- Teren objęty zmianą położony jest w obrębie Szczawa, gmina Kamienica, powiat limanowski, woj. małopolskie,
- Obszar objęty zmianą to działki ew. o nr 558 o pow. 0.56 ha (Bi),
- Obszar objęty zmianą wynosi 0.5636 ha,
- Obszar objęty zmianą jest zabudowany /szkoła podstawowa/, ma regularny kształt, zbliżony do kwadratu,
- Teren objęty zmianą jest położony w sąsiedztwie terenów zabudowy usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Najbliższe zabudowanie znajduje się na sąsiedniej działce od terenu objętego zmianą (zabudowa jednorodzinna),
- Obszar objęty zmianą nie jest uprawiany rolniczo, występują na niej pospolite rośliny i zwierzęta,
- W granicach analizowanego obszaru nie występują istotne ciek wodne,
- Najbliższy ciek wodny 'Kamienica' znajduje się ok. 35 m od SW granicy terenu objętego zmianą,
- Brak jest drzew bądź zakrzewień,
- Obszar objęty zmianą nie leży w terenach zagrożonych powodzią lub podtopieniami,
- Obszar objęty zmianą nie leży w terenach zagrożonych czynnym osuwiskiem lub zagrożonych ruchami masowymi ziemi (według bazy SOPO),
- W analizowanym obszarze nie stwierdzono pomników przyrody lub roślin chronionych,
- Obszar objęty zmianą jest położony poza istniejącymi lub projektowanymi obszarami Natura 2000 (realizacja zmiany MPZP nie wpłynie negatywnie na obszary chronione), znajduje się w odległości min. 45 m (Natura 2000 Środkowy Dunajec z dopływami PLH120088),
- Obszar objęty zmianą leży w korytarzu ekologicznym (według bazy GDOŚ),
- Obszar objęty zmianą graniczy z lasem, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów odrębnych, a szczególnie nakazy i zakazy,
- Na obszarze objętym zmianą planu nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Obszar objęty zmianą leży w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów odrębnych, a szczególnie nakazy i zakazy,
- Obszar objęty zmianą leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 439 Magura (Gorce), dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów odrębnych, a szczególnie nakazy i zakazy,
- Obszar objęty zmianą nie jest eksponowany krajobrazowo,
- Zgodnie ze SUIKZP Gminy Kamienica obszar objęty zmianą leży w obszarze Obszar utrzymania rezerw terenowych zainwestowania mieszkaniowo-usługowego ustalonych w obowiązującym planie,
- Zgodnie z MPZP Gminy Kamienica obszar objęty zmianą leży w kategorii 1.4. R (tereny rolne),
- Zmiana dotyczy zmiany kategorii obszaru objętego zmianą z funkcji 3.1 UP/UO (teren usług publicznych, tereny oświaty), na 1AU-MW - teren zabudowy usług biurowych i administracyjnych lub mieszkaniowej wielorodzinnej,
- Dla obszaru objętego zmianą dokonuje się zmiany funkcji terenu, by umożliwić rozwój usług biurowych i administracyjnych lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- Zmiana funkcji obszaru nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie działek graniczących z omawianym terenem,
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany MPZP nie przewiduje istotnego ujemnego wpływu w wyniku realizacji ustaleń projektu na życie ludzi i środowiska,
- Zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica - Uchwała Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 r.

3 PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTÓW ZMIAN MPZP NA ŚRODOWISKO

USTALENIA DLA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ, GMINA KAMIENICA

USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

1. Projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne nawiązujące do lokalnych tradycji. W płaszczyznach elewacji zaleca się stosowanie rozwiązań z udziałem drewna, kamienia naturalnego, elementów stalowych, ceramiki.
2. Zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku istniejącej zabudowy realizować poprzez jej przebudowę lub zastosowanie kolorystyki i odpowiedniego kształtowania zieleni.
3. W zagospodarowaniu działek należy wykorzystać gatunki roślin charakterystyczne dla otaczających siedlisk przyrodniczych. Zieleń należy kształtować wykorzystując istniejącą rzeźbę terenu i przy zastosowaniu gatunków odpowiadających uwarunkowaniom dla danego środowiska naturalnego.

§ 6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.
2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach szczególnych.
3. W zakresie ochrony przed hałasem wskazuje się, że obszar opracowania należy m. in. do terenów, o których mowa w art. 114 w zw. z art. 113 ust. 2 pkt. 1 lit. a, f ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska.
4. Na granicy terenów o funkcjach chronionych spełnione muszą być wszystkie określone przepisami normy dot. środowiska; należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby maksymalnie ograniczyć uciążliwości związane z planowanym zagospodarowaniem.
5. Obowiązuje ochrona i zachowanie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu oraz prowadzenie prac konserwacyjnych i remontowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Zasady kształtowania krajobrazu.

Ustala się ochronę i kształtowanie krajobrazu poprzez ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy zawarte w § 10 niniejszej uchwały.

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na obszarze objętym planem nie występują zabytki nieruchome, zabytki archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. W przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych relikwów kultury materialnej obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 9. Zasady wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Na obszarze objętym planem nie znajdują się obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu definicji zawartej w ustawie.

§ 10. Zasady kształtowania zabudowy.

1. Ustala się zasady kształtowania zabudowy dla terenów objętych planem:
 - 1) wysokość budynku usługowego, mieszkalnego wielorodzinnego, mieszkalno-usługowego nie może przekraczać 12,0 m.,
 - 2) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych budynku usługowego, mieszkalnego wielorodzinnego, mieszkalno-usługowego - nie może przekraczać 3 kondygnacji. Dopuszcza się realizację najwyższej kondygnacji jako poddasze użytkowe. Dopuszcza się realizację jednej kondygnacji podziemnej.
 - 3) wysokość wiat i altan nie może przekraczać 6 m., wysokość pozostałych obiektów budowlanych maksymalnie do 9 m,
 - 4) dach budynku usługowego, mieszkalnego wielorodzinnego, mieszkalno-usługowego: dwu-, cztero- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 25 do 50 stopni z dopuszczalnymi przyczółkami i naczółkami; dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się realizację dachów płaskich,
 - 5) dla budynków gospodarczych i garaży: wysokość budynku nie może przekraczać 5,0 m; maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych - 1 kondygnacja; dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 20 do 50 stopni. Dopuszcza się realizację dachu płaskiego,
 - 6) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków z możliwością dostosowania formy dachu, wysokości budynku oraz kąta nachylenia połaci dachowych do parametrów budynku istniejącego,
 - 7) dachy w ciemnych tonacjach kolorów brąz, czerwień, szarości,

- 8) kolorystyka ścian i podmurówki - biel, jasne odcienie kremu i beżu, naturalnego drewna. W przypadku deskowania ścian dopuszcza się stosowanie odcieni brązu,
2. Ustala się następujące wskaźniki:
- 1) zachowanie nadziemnej intensywności zabudowy o wskaźniku nie mniejszym niż 0,01 i nie większym niż 0,6;
 - 2) udział powierzchni biologicznie czynnej o minimalnym wskaźniku 0,6;
 - 3) udział powierzchni zabudowy o maksymalnym wskaźniku 0,4;
5. W granicach terenów objętych planem obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie w zabudowie wielorodzinnej; co najmniej 1 miejsce postojowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej, z wyłączeniem powierzchni magazynowych. Miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzone w kartę parkingową – 1 miejsce na 5 miejsc do parkowania, z tym że nie mniej niż jedno miejsce. Realizacji miejsc do parkowania: jako naziemne miejsca parkingowe, w garażu wolnostojącym lub wbudowanym.

§ 11. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

1. Dla terenów położonych w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, obowiązują ustalenia, wymogi oraz zakazy określone w uchwale Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

§ 12. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

1. Dla terenów objętych planem z uwagi na niewielką powierzchnię oraz rozproszenie terenów nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.
2. W zakresie podziałów nieruchomości ustala się minimalną powierzchnię nowej działki budowlanej dla:
 - 1) 1UA-MW - 1000 m²,
3. Dopuszcza się podziały bez określenia minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki, wynikające z konieczności regulacji praw własności, poszerzenia działki sąsiedniej, wydzielenia działek pod drogi (wewnętrzne, publiczne) oraz obiekty infrastruktury technicznej.

§ 13. Warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

1. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg, zgodnie z rysunkiem planu.
2. Wyznacza się strefy ochronne od linii energetycznych, wolne od zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
3. Zabezpieczenie istniejących skarp oraz skarp powstałych w wyniku prac ziemnych z zastosowaniem materiałów naturalnych typu kamień, drewno oraz roślinności. Dopuszcza się stosowanie tzw. geokraty.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

4. Na obszarze objętym planem nie występują istniejące drogi publiczne.
5. Na terenie położonym w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, a także zmiany przebiegu lub likwidację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych (w tym również nieuwidoczonych na rysunku planu).
6. Na terenie objętym planem - w zakresie łączności telekomunikacyjnej - utrzymuje się istniejące urządzenia, sieci i obiekty telekomunikacyjne z możliwością remontów i przebudowy oraz dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.
7. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych. Utrzymuje się istniejącą infrastrukturę elektroenergetyki oraz dopuszcza się jej remonty, modernizację i rozbudowę.
8. Na terenie objętym planem dopuszcza się realizację sieci gazowej.
9. Zaopatrzenie w wodę docelowo z gminnego systemu zaopatrzenia w wodę. Dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w wodę, w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.
10. Odprowadzenie ścieków komunalnych docelowo do systemów kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji tych systemów dopuszcza się realizację szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
11. Zagospodarowywanie wód opadowych na terenie własnej nieruchomości – metodą infiltracji lub retencjonowania, o ile nie zmieni to stanu wody na gruncie (kierunku odpływu wód opadowych) – ze szkodą dla gruntów w obrębie terenów sąsiednich.
12. W zakresie gospodarowania odpadami usuwanie odpadów odbywać się będzie poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką Gminy Kamienica, wynikającą z przepisów odrębnych.
13. Ustala się ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi.
14. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zachowanie wymogów określonych w przepisach odrębnych.

§ 15. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się zasady obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem.
2. Dla terenu objętego planem należy zapewnić dostęp do drogi publicznej, przez co należy rozumieć dostęp bezpośredni (w przypadku terenów bezpośrednio przylegających do dróg publicznych), dostęp pośredni poprzez wydzielanie drogi wewnętrznej (łączącej teren objęty planem do zainwestowania z drogą publiczną) lub też ustanowienie odpowiedniej służebności (zapewniającej obszarowi do zainwestowania dostęp do drogi publicznej poprzez nieruchomości obciążoną).
3. W obrębie terenu przeznaczanego do zabudowy układ drogowy zapisany w planie może być rozbudowywany o nie wyznaczone na rysunku planu odcinki dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdných.

§ 16. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z przeznaczeniem określonym w zmianie planu, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zmiany planu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 17.1. Wyznacza się TEREN USŁUG BIUROWYCH I ADMINISTRACJI LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, oznaczone na rysunku planu symbolem 1UA-MW, o podstawowym przeznaczeniu pod usługi biurowe i administracji lub zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

2. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu 1UA-MW pod:

- 1) teren garaży,
 - 2) teren budynków gospodarczych,
 - 3) teren wiat, altan,
 - 4) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
 - 5) teren komunikacji pieszo-jezdnej,
 - 6) teren parkingu,
 - 6) teren infrastruktury technicznej.
3. W terenach 1UA-MW obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w § 10.

3.1 WPLYW USTALEŃ MPZP NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI

Antropogeniczne przemiany powierzchni ziemi powiązane są głównie z pracami techniczno-inżynierskimi. Rozmiar tych zmian jest lokalny, warunkowany jest skalą projektowanych inwestycji, zwłaszcza planowaną powierzchnią zabudowy nowej inwestycji, a także głębokością prowadzonych prac ziemnych. Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkotrwałe i nieodwracalne w obszarze zainwestowanym. Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe i o małym stopniu oddziaływania.

Przekształcenia mające niewielkie negatywne oddziaływanie na przypowierzchniową warstwę litosfery w wyniku realizacji ustaleń planu reprezentowane będą przez:

- Zmianę lokalnej morfologii terenu w wyniku robót ziemnych,
- Przekształcenia w przypowierzchniowych strukturach geologicznych w związku z robotami ziemnymi (wykopy pod fundamenty i dla realizacji infrastruktury technicznej terenu),
- Likwidację nadmiaru gleby w miejscach wykopów w granicach działki lub usunięcie jej zgodnie z przepisami odrębnymi.

Prognozowane przekształcenia środowiska są w większości nieuniknione. Mają one typowy charakter terenów nowych inwestycji związanych z rozwojem funkcji mieszkaniowej. Gleby mają niską wartość bonitacyjną, zasięg zmian jest niewielki dlatego zmiany nie stanowią zagrożenia dla powierzchni ziemi.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.2 WPLYW USTALEŃ MPZP NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Na etapie budowy oddziaływania będą pośrednie, krótkookresowe, odwracalne i o bardzo małym stopniu oddziaływania. Na etapie eksploatacji obiektu oddziaływania będą pośrednie, stałe. Realizacja inwestycji może manifestować się zmianą przepływu wód podziemnych czwartorzędu.

Rozwiązanie problemu oczyszczania ścieków planuje się przez podłączenie projektowanych obiektów do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych. Zakładając, że zbiorniki te będą odpowiadały normom środowiska i będą szczelne, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na wody podziemne. O ile względy ekonomiczne nie wskazują inaczej najbardziej optymalnym rozwiązaniem dla środowiska jest podłączenie obiektu do sieci sanitarnej.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.3 WPLYW USTALEŃ MPZP NA ROŚLINNOŚĆ I KRAJOBRAZ

Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, w większości nieodwracalne. Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania.

Roślinność obszaru opracowania jest uboga. Jest to wynikiem słabej żyzności gleby oraz warunków wodnych (deficyty wody). Na charakteryzowanym obszarze nie rosną drzewa. Głównie występują zbiorowiska roślinne o charakterze trawiastym (koniczyna, babka,

barszcz, oset, kaczeńce), o niskich walorach przyrodniczych. Wprowadzenie nowych obiektów kubaturowych spowoduje intensyfikację antropizacji krajobrazu. Ocenia się, że obszar opracowania nie stanowi ważnego obszaru z przyrodniczego punktu widzenia, zarówno pod względem flory i fauny. Zaleca się wprowadzenie zieleni towarzyszącej, co wpłynie korzystnie na mikroklimat i walory krajobrazowe otoczenia.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.4 WPLYW USTALEŃ MPZP NA ZWIERZĘTA

Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, w większości nieodwracalne. Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania.

Ocenia się, że teren projektów nie stanowi ważnego obszaru z przyrodniczego punktu widzenia. Świat zwierzęcy jest typowy dla terenów rolniczych. Występują tu przede wszystkim pospolite gatunki zwierząt, m. in.: krety, myszy polne, motyle, koniki polne, muchy. Gatunki te cechują się stosunkową łatwością akomodacji do silnie przekształconych ekosystemów. Posiadają również szeroką tolerancją ekologiczną na różne czynniki środowiska. Dlatego ich występowanie na analizowanym obszarze należy uznać za typowe. Co więcej, realizacja ustaleń MPZP nie spowoduje utraty istotnych siedlisk zwierząt oraz nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na nie. Projekty zmian MPZP zlokalizowane są poza miejscami potencjalnego występowania cennych gatunków zwierząt. Największe zmiany dotyczą zwierząt strefy glebowej (edafon), która w dużym stopniu utraci swoje tereny. Czasowy oraz ograniczony przestrzennie, niekorzystny wpływ na zwierzęta, wystąpić może na etapie realizacji poszczególnych inwestycji, wymagających prowadzenia prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu. Działania te wiązać się będą z generowaniem hałasu (silniki pracujących maszyn). Skutkiem tego może być wycofanie się z tych terenów niektórych gatunków zwierząt. Mimo wszystko, przewiduje się, że niekorzystne oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych i nie będą wpływać w sposób długofalowy na kształtowanie charakteru lokalnej fauny.

Pomimo wprowadzenia nowych elementów zagospodarowania, warunki bytowania i żerowania poszczególnych gatunków nie ulegną pogorszeniu, a w kontekście możliwości wprowadzania nowych powierzchni zagospodarowanych zielenią, warunki te mogą nawet ulec nieznacznej poprawie.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.5 WPLYW USTALEŃ MPZP NA LUDZI

W wyniku zmiany MPZP nie przewiduje się powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Zwiększenie intensywności zabudowy spowoduje:

- Nieznaczne pogorszenie stanu atmosfery i klimatu akustycznego,
- Zwiększenie ilości wytwarzanych odpadów na tym terenie,
- Zwiększenie ilości odprowadzanych ścieków,
- Wzrost zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną i ciepłą,
- Lokalnie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych.

Wyszczególnione działania na nie przekroczą dopuszczalnych norm dla poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego. Nie stanowią również zagrożenia dla zdrowia i życia ludności. Starannie prowadzona gospodarka wodno-ściekowa oraz segregacja odpadów nie wpłynie na pogorszenie poziomu życia mieszkańców. W trakcie prowadzenia prac budowlanych, związanych z realizacją inwestycji należy się spodziewać okresowego pogorszenia warunków zamieszkania w najbliższym sąsiedztwie (emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza itp.) które ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Zmiana przeznaczenia terenów położonych w obrębie Szczawa w gminie Kamienica ma na celu umożliwić rozwój zabudowy usług biurowych i administracyjnych lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nowe inwestycje mogą wpłynąć pozytywnie na sytuację i rozwój miejscowości i mieszkańców poprzez modernizację obiektów, rozwój mieszkalnictwa, usług.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.6 WPLYW USTALEŃ MPZP NA POWIETRZE

MPZP Gminy Kamienica zakłada ochronę jakości powietrza na terenie całego planu. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych określonych w zał. nr 1 do rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 grudnia 2002 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2003 r. Nr 1 poz. 12).

Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, odwracalne i znaczące. Będą one ograniczone do terenu przeznaczonego pod zabudowę i bezpośrednio w jego otoczeniu. Zanieczyszczenie powietrza w trakcie realizacji projektów wynika z pracy sprzętu budowlanego i transportu materiałów budowlanych (spaliny) oraz składowania materiałów budowlanych (możliwe źródło zanieczyszczenia), a także w trakcie prac ziemnych. Ograniczenie oddziaływania można zmniejszyć np. poprzez wygrodzenie obszaru realizacji prac budowlanych.

Na etapie funkcjonowania oddziaływania będą pośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania. Źródłami zanieczyszczenia atmosfery na obszarze zainwestowania będą:

- Źródła ciepła projektowanych obiektów,
- Zanieczyszczenia powietrza powiązane z zwiększonym ruchem samochodowym.

Planowana inwestycja wpłynie na nieznaczne zmniejszenie przewietrzania obszaru.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.7 WPLYW USTALEŃ MPZP NA KLIMAT AKUSTYCZNY

MPZP Gminy Kamienica zakłada ochronę klimatu akustycznego na terenie objętym planem. W zakresie ochrony przed hałasem wskazuje się, że obszar opracowania należy odpowiednio do terenów, o których mowa w art. 114 i art. 113 ust. 2 pkt. 1 lit a, e, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska.

Obszar planowanej zmiany MPZP nie obejmuje źródeł hałasu istniejących ani też planowanych. Na etapie realizacji MPZP i prac budowlanych może być odczuwalny okresowy wzrost natężenia hałasu. Emisja hałasu w trakcie budowy jest uznawana jako prace okresowe. Dlatego też nie podlega regulacji prawnej w tym zakresie. Należy jednak zastosować ograniczenie czasu pracy najbardziej hałaśliwych urządzeń w ciągu doby, z wykluczeniem godzin nocnych.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.8 WPLYW USTALEŃ MPZP NA POLE ELEKTROMAGNETYCZNE

Projekty zmian MPZP nie ustalają konkretnych lokalizacji sztucznych źródeł promieniowania elektromagnetycznego w granicach omawianego obszaru. W związku z powyższym na tych obszarach obowiązywać będą zasady określone w obowiązujących aktualnie przepisach odrębnych.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.9 WPLYW USTALEŃ MPZP NA DZIEDZICTWO KULTUROWE

Na analizowanym obszarze objętym zmianami MPZP nie znajdują obiekty o wysokich walorach kulturowych.

3.10 WPLYW USTALEŃ MPZP NA DOBRA MATERIALNE

Nie przewiduje się oddziaływania realizacji ustaleń MPZP na dobra materialne. Nie mniej jednak poprawie ulec może stan i jakość zagospodarowania terenów, na skutek chęci kształtowania przestrzeni. W związku z powyższym należy przypuszczać, że jakość przestrzeni ulegnie znacznej poprawie. Skutkiem tego może być wzrost wartości dóbr materialnych w granicach omawianych obszarów.

3.11 WPLYW USTALEŃ MPZP NA OBSZARY NATURA 2000

W obrębie analizowanego obszaru plan nr 2 jest zlokalizowany teren prawnie chroniony w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody jak również obszary objęte Europejską Siecią Ekologiczną Natura 2000. jest to Natura 2000 specjalne obszary ochrony 'Ostoja Gorczańska PLH 120018'. W obszarze tym, by zachować jego ochronę oraz unikalny charakter, wyznaczono obszary zieleni nieurządzonej (ZO).

W pozostałych planach objętych zmianą, ze względu na oddalenie omawianych terenów od najbliższych obszarów należących do sieci Natura 2000 oraz charakter planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na te tereny w związku z realizacją ustaleń projektu MPZP.

4 POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MPZP

Na rozważanych terenach obowiązuje miejscowy plany zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica, uchwalonego uchwałą Nr XXIII/154/05 z dnia 16 sierpnia 2005 r. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego z 2005 r. Nr 591 poz. 4077 z późn. zm.).

W przypadku odstąpienia od sporządzania zmian i uchwalenia MPZP, zasady kształtowania polityki przestrzennej oraz sposobu postępowania w sprawach przeznaczania omawianego terenu na określone cele, a także ustalania zasad jego zagospodarowania określone będą na podstawie aktualnie obowiązującego MPZP. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia zasadniczych zmian stanu środowiska przyrodniczego na skutek odstąpienia od realizacji ustaleń projektów planu.

5 ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE

Ze względu na położenie geograficzne gminy Kamienica (znaczące oddalenie od terenów przygranicznych państwa) stwierdzić należy, że realizacja ustaleń omawianych zmian MPZP nie wpłynie na środowisko w kontekście transgranicznym, w rozumieniu Konwencji z Espoo z 25 lutego 1991 r. 27 tekst jednolity z dnia 17 sierpnia 2006 r. (Dz. U. Nr 156, poz. 1118).

6 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM

Na obszarze objętym opracowaniem MPZP, a także na obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem nie występują cele lub obiekty ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektów MPZP.

7 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Proponowane metody analizy realizacji postanowień projektu MPZP w odniesieniu do możliwego wpływu na środowisko mogą dotyczyć:

- Na etapie projektowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - poprzez analizę zgodności planu z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Oddziaływania planowanego zagospodarowania terenu - może to być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez właściwy organ administracji państwowej. W przypadku skarg mieszkańców na uciążliwość prowadzonej działalności w oparciu o uchwalony plan, analizę realizacji MPZP i badanie skażenia środowiska powinien przeprowadzić odpowiedni urząd administracji samorządowej.
- Przestrzegania ustaleń odnoszących się do przeznaczenia terenów, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania obszaru, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków – proponuje się okresowe oględziny zainwestowania terenów i realizacji MPZP, dokonywane przez administrację samorządową. Częstotliwość monitoringu winna być zgodna z przepisami szczególnymi (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

8 ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU

Przyjęte rozwiązania w projekcie MPZP dotyczy przyszłych terenów zabudowy są zgodne z uwarunkowaniami przyrodniczymi oraz zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica (Uchwała Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 r.). Projekt MPZP uwzględnia warunki środowiska, podkreślają potrzebę ochrony istniejących walorów przyrodniczo-krajobrazowych. Projekt planów są zgodne z przepisami prawa w zakresie m.in. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz innymi przepisami szczególnymi, dlatego też nie proponuje się rozwiązań alternatywnych aniżeli te, które zostały zaproponowane w projekcie zmiany MPZP.

9 WNIOSKI

- Niniejsze opracowanie dotyczy prognozowanego oddziaływania na środowisko projektu zmiany MPZP dla terenów położonych w obrębie Szczawa, Gmina Kamienica.
- **Proponowane zmiany oraz ich obszar zostały wprowadzone na wniosek władz Rady Gminy Kamienica, po przeprowadzeniu analizy zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamienica (Uchwała Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 r.),**
- **Zmiany są zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamienica - Uchwała Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 r.**
- **W przypadku rezygnacji z ich wprowadzenia w mocy pozostają ustalenia obowiązującego MPZP,**
- Na analizowanym terenie projekt zmiany MPZP zakłada rozwinięcie funkcji 1UA-MW - teren zabudowy usług biurowych i administracyjnych lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Zmiany te mogą prowadzić do oddziaływania na środowisko i jego elementy (np. ludzie, zwierzęta, roślinność, woda, powietrze, powierzchnia ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne), przekształcenia krajobrazu, w pewnym stopniu do zanieczyszczenia gleb i wód, emisji zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu (w okresie prac budowlanych).
- Obszar planowanej zmiany MPZP leży poza przyrodniczymi terenami, objętymi ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Nie występują tu formy pomników przyrody. Zatem projekt MPZP nie narusza obszarów i obiektów ochrony prawnej, jak również nie zagraża siedliskom przyrodniczym podlegającym ochronie oraz ich integralności z otoczeniem. Co więcej, MPZP definiuje zasady ochrony środowiska i kształtowania ładu przestrzennego poprzez zakazy i ustalenia ogólne oraz szczegółowe.
- Ochrona powierzchni ziemi i gleb będzie polegała na tworzeniu obszarów zieleni oraz na zachowaniu powierzchni biologicznie czynnej, która będzie stanowiła tereny zieleni.
- Ochrona wód przed zanieczyszczeniem polegać będzie na docelowym odprowadzeniu ścieków do sieci kanalizacyjnej. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych.
- Prognoza nie przewiduje powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi z powodu realizacji inwestycji.
- Nowe inwestycje mogą wpłynąć pozytywnie na sytuację i rozwój Gminy Kamienica oraz jej mieszkańców poprzez rozwój mieszkalnictwa i usług.
- Eliminacja lokalnych źródeł zanieczyszczeń powietrza będzie polegała na wykorzystywaniu surowców energii cieplnej, które charakteryzują się niskimi wskaźnikami emisji oraz energii z alternatywnych źródeł (np. energia słoneczna). Wzrost emisji zanieczyszczeń nie będzie znaczący i na pewno nie przekroczy dopuszczalnych poziomów.
- Ochrona przed hałasem polegać będzie na obowiązku zachowania dopuszczalnych norm hałasu na terenach objętych pracami budowlanymi.
- W związku z planowanym zagospodarowaniem terenu nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

10 STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko to podstawowy dokument, konieczny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizowania polityki, strategii, planu lub programu. Obowiązek jej opracowania wynika z zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Głównym celem prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena obecnego stanu środowiska oraz wskazanie prawdopodobnego oddziaływania realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Analizuje się środowisko przyrodnicze, uwzględniając jego poszczególne elementy (takie jak powierzchnia ziemi, warunki wodne, różnorodność biologiczna krajobrazu, szaty roślinnej i zwierząt, powietrze, klimat akustyczny). Zbadano również oddziaływanie realizacji ustaleń MPZP na dziedzictwo kulturowe oraz oddziaływanie pod kątem emisji pól elektromagnetycznych.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu zmiany MPZP (zał. nr. 1). Projekt zmiany MPZP opracowywany był na podstawie Uchwały Rady Gminy Kamienica:

- Nr XLVII/334/24 z dnia 28.02.2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica w zakresie przeznaczenia działek zlokalizowanych w miejscowości: Szczawa w części obejmującej działkę ew. nr 558, gmina Kamienica.

Prognoza składa się z dziesięciu rozdziałów:

- 1. Informacje wstępne.*
- 2. Charakterystyka terenu opracowania.*
- 3. Przewidywane oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko.*
- 4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu MPZP.*
- 5. Oddziaływanie transgraniczne.*
- 6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym*
- 7. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz częstotliwości jej przeprowadzania.*
- 8. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu.*
- 9. Wnioski.*
- 10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.*

Ustalenia MPZP porządkują zasady zagospodarowania terenu, który przeznaczony jest pod rozwój funkcji 1UA-MW - teren zabudowy usług biurowych i administracyjnych lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Projekt MPZP zawiera wiele przykładów rozwiązań, które mogą pozwolić na ograniczenie uciążliwości i efektywną ochronę rezerwarów środowiska. Pomaga również wprowadzić rozwiązania wzbogacające środowisko naturalne. Przepisy ogólne ustalone w obowiązującym MPZP Gminy Kamienica, jak również ustalenia projektu zmiany MPZP oraz te same prognozy pozwalają na skuteczne zabezpieczenie środowiska przed niekorzystnymi zmianami i degradacją.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany MPZP nie przewiduje istotnego ujemnego wpływu w wyniku realizacji ustaleń projektu na życie ludzi i środowiska. Co więcej, realizacja ustaleń MPZP zapewni zrównoważony rozwój w tych częściach Gminy Kamienica.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Aleksandra Kontelny
mgr inż. Aleksandra Konstany