

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM, KOSZE
NA ŚMIECI, ŁAWKI, ELEMENTY REKREACJI CODZIENNEJ, ALTANKI,
MIEJSCA POSTOJOWE DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO POD
NAZWĄ „PARK REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWY W KAMIENICY”

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA
OBRĘB
DZIAŁKA

KAMIENICA
KAMIENICA
NR EW. 2180, 2181, 2182

INWESTOR:

Gmina Kamienica
Kamienica 420
34-608 Kamienica

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: F.U. GEODEZ 34-608 Kamienica 282



OPRACOWAŁ :

asystent proj. mgr inż. Michał Zając

Kamienica, czerwiec 2016

1 SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1 SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA.....	2
IA OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA.....	3
1 Przedmiot inwestycji.....	3
2 Istniejący stan zagospodarowania działki.....	3
3 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	3
4 Informacja o obszarze oddziaływania.....	3
5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej.....	4
6 Informacja czy działka jest wpisana do rejestru zabytków.....	4
7 Wpływ eksploatacji górniczej.....	4
8 Informacja o ochronie środowiska oraz higieny i zdrowia.....	4
9 Uwagi końcowe.....	4
IB CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	5

Załączniki:

1. Zaświadczenia oraz izby projektanta

IA**OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA****1 Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem opracowania dokumentacji jest budowa parku rekreacyjno-wypoczynkowego na dz. ew. nr 2180, 2181 i 2182 w miejscowości Kamienica, polegająca na dostosowaniu terenu dla potrzeb rekreacji i wypoczynku oraz wyposażeniu go w odpowiednie urządzenia oraz obiekty małej architektury.

2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Działki ew. nr 2180, 2181, 2182 zlokalizowane są w miejscowości Kamienica przy drodze gminnej oraz przy drodze wojewódzkiej relacji Limanowa – Kamienica. Działki 2180, 2181, 2182 znajdują się w obszarze oznaczonym w MPZP jako ZP/kz – tereny zieleni parkowej w strefie otuliny konserwatorskiej. Przez działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia oraz sieć kanalizacji sanitarnej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się urządzenia związane z rekreacją i wypoczynkiem tj. obiekty małej architektury: 18 ławek parkowych, 13 koszy na śmieci, 2 przyrządy do ćwiczeń, 2 ławostoly, 2 tablice informacyjne stałe, 5 tablic informacyjnych obrotowych. Ponadto przewidziano 2 altanki, 2 kładki dla pieszych nad istniejącym rowem kanalizacji deszczowej, 10 miejsc postojowych. Szczegółowe usytuowanie projektowanych obiektów, układ komunikacji wewnętrznej oraz rozmieszczenie elementów zieleni pokazano na rysunku nr 1.1 – Projekt zagospodarowania terenu, który stanowi integralną część niniejszego projektu.

4 Informacja o obszarze oddziaływania

Obszar oddziaływania obejmuje działki inwestora

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno- prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
2180	prorowadzenie robót budowlanych	działka objęta wnioskiem
2181	prorowadzenie robót budowlanych	działka objęta wnioskiem
2182	prorowadzenie robót budowlanych	działka objęta wnioskiem

Z przeprowadzonej analizy obszaru oddziaływania wynika, iż nie wykracza on poza granicę działek inwestora.

5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej.

Lp.	Projektowane przeznaczenie i funkcje użytkowe terenu	Powierzchnia	Dział
		[m ²]	[%]
1	Powierzchnia terenu A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K	3879,16	100,0
2	Powierzchnia zabudowy altanek	36,53	0,9
3	Pow. proj. utwardzeń pod urządzenia	36,62	0,9
4	Pow. zabudowy planowanych. dojazd i dojazdów + miejsc post.	1291,37	33,4
5	Powierzchnia czynna biologicznie	2514,64	64,8
6	Razem	3879,16	100,0
7	Powierzchnia do wyłączenia	1364,52	35,2

6 Informacja czy działka jest wpisana do rejestru zabytków.

Działki ew. nr 2180, 2181, 2182 nie są wpisane do rejestru zabytków, lecz podlegają ochronie przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica jako tereny zieleni parkowej w strefie otuliny konserwatorskiej – ZP/kz.

7 Wpływ eksploatacji górniczej.

Działki ew. nr 2180, 2181, 2182 nie znajdują się w granicy terenów górniczych.

8 Informacja o ochronie środowiska oraz higieny i zdrowia.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze i nie pogorszy jego stanu. Działki, na których projektowana jest inwestycja położone są poza wyznaczonym obszarem Natura 2000. Projektowana inwestycja nie oddziałuje potencjalnie znacząco na środowisko w myśl rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane prace nie wykazują zagrożeń dla obszaru Natura 2000. Ponadto inwestycja nie jest ujęta w wykazie inwestycji negatywnie wpływających na stan środowiska.

Higiena i zdrowie użytkowników – wymagania higieniczno-sanitarne w parku – zgodnie z instrukcją użytkowania wyposażenia. Dla przyrządów do ćwiczeń wyznaczono obszar bezpiecznego użytkowania wskazany na projekcie zagospodarowania. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny zdrowia użytkowników projektowanego parku, z uwagi na zapewnienie warunków użytkowych zgodnych z jego przeznaczeniem.

9 Uwagi końcowe.

Szczegółowe usytuowanie projektowanych elementów oraz układ komunikacji wewnętrznej pokazano na rysunku: Projekt zagospodarowania terenu i infrastruktury, (część graficzna, rys. nr 1.1)

OPRACOWAŁ:

mgr inż. **Michał Zając**

PROJEKTANT:

BARBARA MICHNIEWICZ
mgr inż. architekt
upr. prof. nr 7842, 76/91
33-300 Nowy Sącz, ul. Małajska 1/1

IB CZĘŚĆ GRAFICZNA**Spis rysunków**

<i>nr</i>	<i>Nazwa rysunku</i>	<i>skala</i>	<i>nr rys</i>
6	<i>Projekt zagospodarowania terenu</i>	1:500	1
7	<i>Mapa do celów projektowych</i>	1:500	

Służebności brak

Wkresiona opinia ZUDP
Linia rozgraniczająca MPZP
MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

FIRMA
Geodez
USLUGOWA

Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski

Gmina: Kamienica

Osiedle: Kamienica

Dz. ew.: 2/80, 2/82

Układ adn.: 2000, Kronsztadt 86

Sekcja 2000: 7.114.15.06.3, 7.114.15.06.4

Sekcja 65: 183.213.26

As. i. 27/16
marzec 2016
nr 660/312/06

FU Geodez
Wykonawca projektu

mgr inż. Barbara Michniewicz

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

Lp.	Projektowane przeznaczenie i funkcje użytkowe terenu	Powierzchnia [m ²]	Dział [m]
1	Powierzchnia terenu A-B-C-D-E-F-G-H-I-K	3979,46	100,0
2	Powierzchnia zabudowy zabudowy	36,53	0,9
3	Pow. prz. uwarunk. pod zabudowę	36,97	0,9
4	Pow. prz. uwarunk. pod zabudowę - inne	36,97	0,9
5	Powierzchnia cymna budowlana	2514,64	64,8
6	Razem	3979,16	100,0
7	Powierzchnia do wyliczenia	1344,52	35,2

PROJEKTANT
mgr inż. architekt
Barbara Michniewicz

upr. projekt. 1343, 76/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

X=5493400,00
Y=7452900,00

LEGENDA:

- DOŚCIGA, SZEROKI NA OŚCIE WSKAZANIA
- MESECA PODROZOWE
- KARNA GŁA PRZYCZY
- LAWOSTOL
- LAWKA
- TABLICA INFORMACYJNA
- KOZŁ NA ŚMIECI
- ALTANKA
- WYCIĄG GÓRNY, WYKOSZANE SZEROKI
- ORBITREK
- ZASERUJ UŻYTKOWY
- GRANICA UPRACZOWNIA

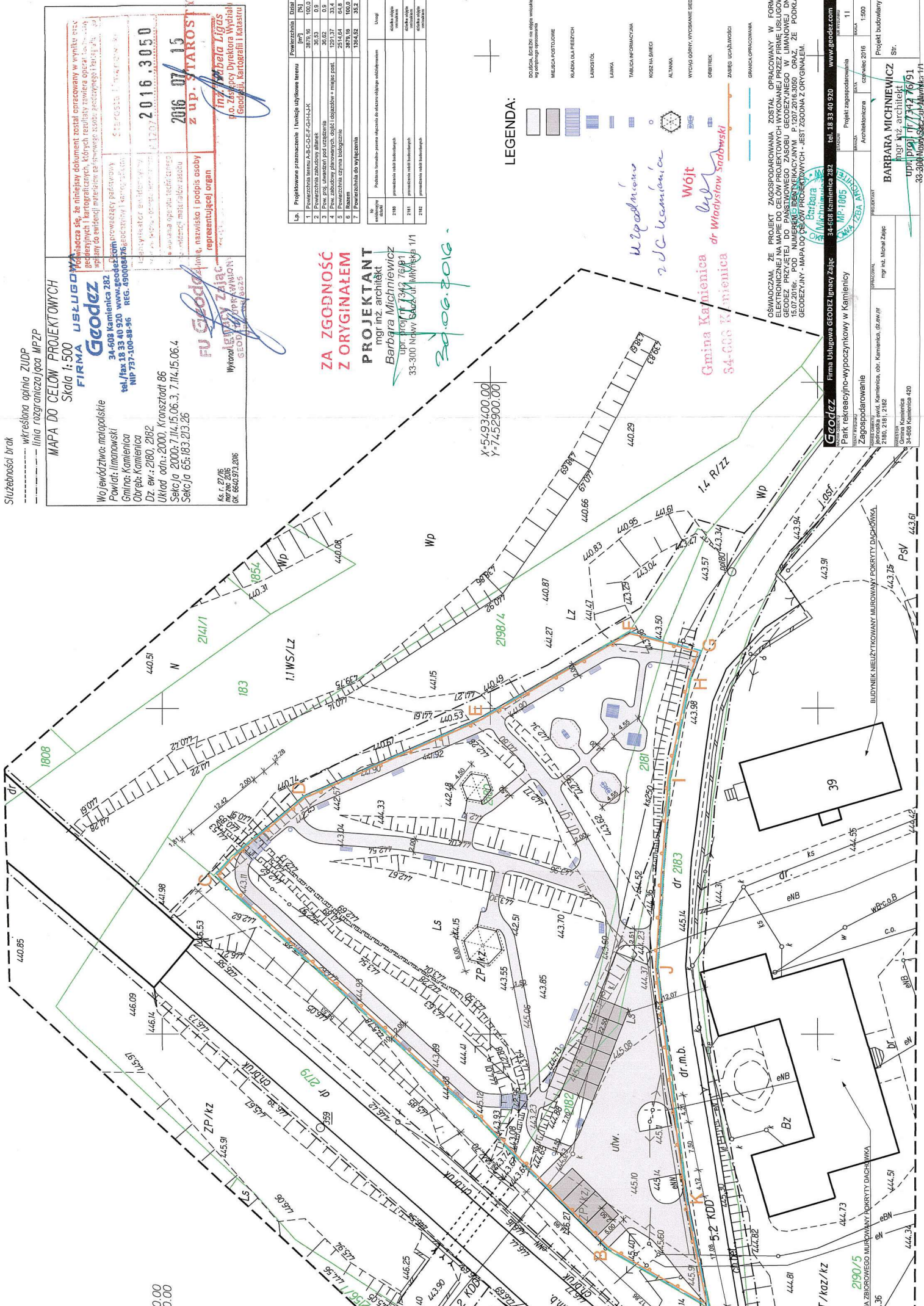
Współomowa
z JC Kamienica
Wójt
Gmina Kamienica
dr Włodzisław Sadowski
54-008 Kamienica

OSWIADCZAM, ŻE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA ZOSTAŁ OPRACOWANY W FORMIE
PROJEKTU ARCHITEKTURALNO-ROZWIĄZANIOWEGO WYKONANEGO W LIMONOWIE DWA
GEODEZ PRZYJĘCIA DO PANSSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO DNIA
15.07.2016R. POD NUMEREM IDENTYFIKACYJNYM P.1207.2016.3050 ORAZ ŻE PODKŁAD
GEODEZYJNY - MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH - JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM.

Geodez Firma Usługowa Geodez Ignacy Zajac
34-608 Kamienica 282 tel. 18 33 40 920 www.geodez.com

Projekt zagospodarowania
Park rekreacyjno-wypoczynkowy w Kamienicy
MP.1005
ZEBRA ANKIETA

Projekt budowlany
Str.
BARBARA MICHNIEWICZ
mgr inż. architekt
upr. projekt. 1343, 76/1
33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1



Służebności brak

wkreślona opinia ZUDP
linia rozgraniczająca MPZP

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

FIRMA USŁUGOWA
Geodez

34-603 Kamienica 282
tel./fax 18 33 40 920 www.geodez.com
NIP 737-100-88-96 REG. 491008476

Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski
Gmina: Kamienica
Obręb: Kamienica
Dz. ew.: 2180, 2182
Układ adm.: 2000, Kroszno 86
Sekcja 2000: 7.114.15.06.3, 7.114.15.06.4
Sekcja 65: 183.213.26

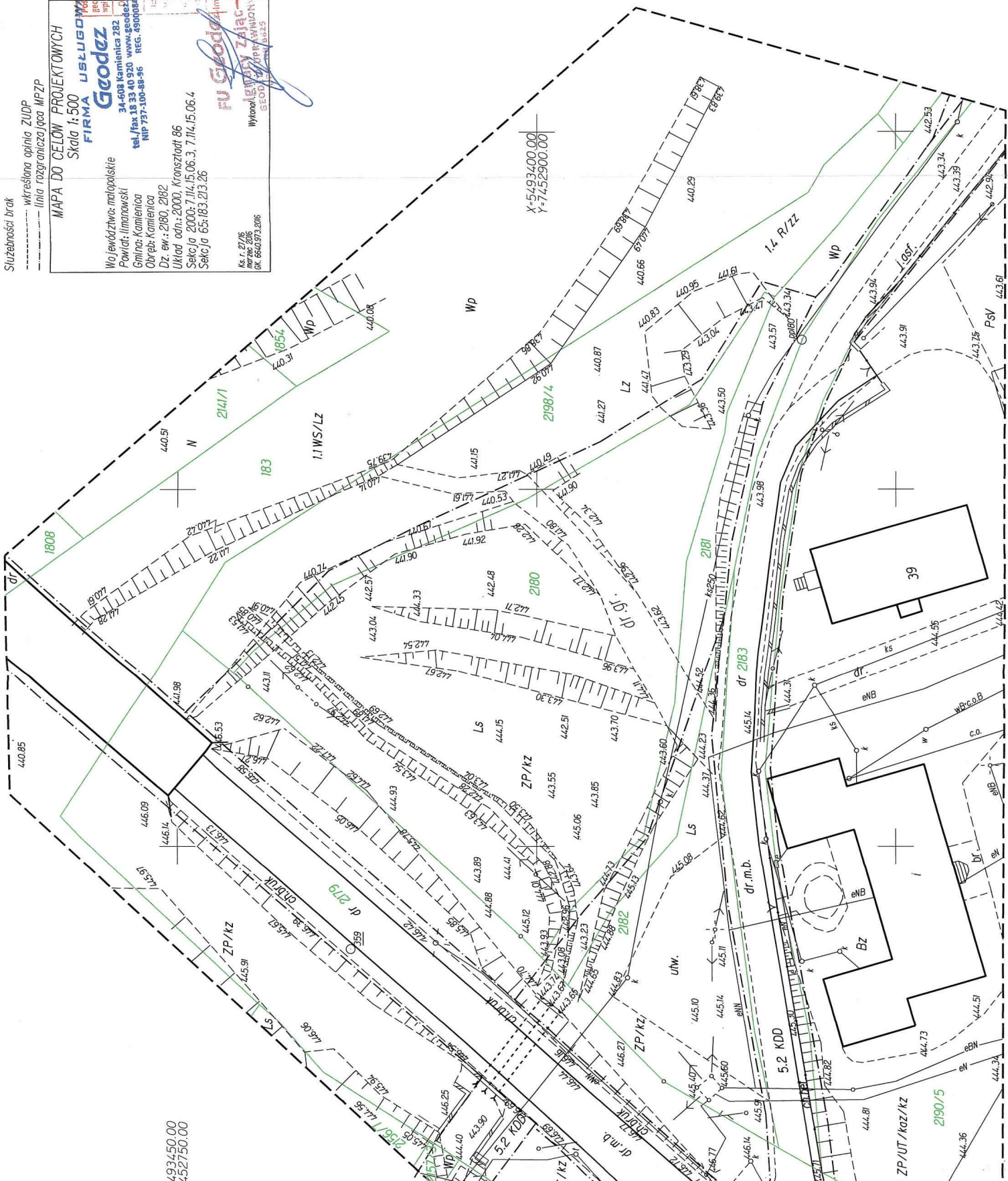
2016.07.15
z up. STAROSTY

inż. Wioletta Ligas
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału
Geodezji, Kartografii i Katastru

FU Geodezja
Wykonawca: Władysław Zając
GEOD. KART. KATASTR.

Ks. r. 27/16
nr 250/15
okr. 660/393/2016

Wskazuje się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku opracowania geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operacja geodezyjna, w której do ewidencji terenowej zostały wprowadzone dane geodezyjne i kartograficzne. Wskazuje się, że niniejszy dokument jest zgodny z danymi geodezyjnymi i kartograficznymi, które zostały wprowadzone do ewidencji terenowej. Wskazuje się, że niniejszy dokument jest zgodny z danymi geodezyjnymi i kartograficznymi, które zostały wprowadzone do ewidencji terenowej.



493450.00
452750.00

2190/5

ZP/UT/kaz/kz

444.36

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

444.34

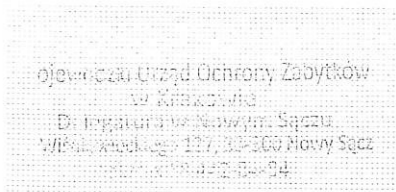
444.34

444.34



OZNS.5183.287.2016.AR1

Nowy Sącz, dnia 29.07.2016r



Urząd Gminy
34 – 608 Kamienica

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29.06.2016r., data wpływu 5.07.2016r, w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania działek ewidencyjnych 2180, 2181 i 2182 w miejscowości Kamienica na cele rekreacyjne

Kierownik Delegatury WUOZ w Nowym Sączu
działający z upoważnienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

nie wnosi uwag ze stanowiska konserwatorskiego:

do przedstawionego projektu zagospodarowania działek ewidencyjnych 2180, 2181 i 2182 w miejscowości Kamienica na cele rekreacyjne, który to projekt stanowi załącznik do powyższego stanowiska.

Przedstawione stanowisko WKZ nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania stosownych pozwoleń lub dokonania zgłoszeń wymaganych odpowiednimi przepisami.

Z UPOWAŻNIENIA
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie
Krzysztof Merta
mgr Krzysztof Merta
Kierownik Delegatury
w Nowym Sączu

Otrzymują:

1. Adresat (+ załącznik)
2. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. BARBARA MICHNIEWICZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7342-76/91**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1005**.

Członek czynny od: 01-10-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-01-2016 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1005-9Y28-Y489-F754-D88D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Barbara MICHNIEWICZ
magister inżynier architekt

urodzony dnia 24 września 1959 r. w Postawach - ZSRR

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Barbara MICHNIEWICZ

jest upoważniony do:

1/ sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
- głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

BARBARA MICHNIEWICZ
mgr inż. architekt

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zakazana — za pośrednictwem Urzędu Wojewódzkiego w Nowym Sączu, Ministerstwa Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa, w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia, ul. Wymyska 10, jej doręczenia.



Z P. WOJEWODY

mgr inż. arch. inżynier
Dyrektor Wydziału Urbanistki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
Archiwizacji Województwa

Stwierdzenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Barbara MICHNIEWICZ
magister inżynier architekt

urodzony dnia 24 września 1959 r. w Postawach - ZSRR

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności architektonicznej

Ob. Barbara MICHNIEWICZ

jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
 - a/ wszelkich budynków
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli szwu do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem części fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji sił nie niewyznaczalnych,

- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych brył i innych budowli - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z P. WOJEWODY

mgr inż. arch. inżynier
Dyrektor Wydziału Urbanistki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
Archiwizacji Województwa