

Gmina Kamienica
34-608 Kamienica 420

Uczestnicy postępowania

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Nazwa zadania: **Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Szczawie na ośrodek dla dzieci i żłobek.**

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania, **informujemy:**

1. Czy na działce/ działkach na której zlokalizowany jest budynek szkoły i planowana rozbudowa obowiązuje plan miejscowy?

Odp. TAK

2. Czy Inwestor dysponuje aktualną inwentaryzacją budynku?

Odp. NIE

3. Czy Inwestor posiada i udostępni archiwalną dokumentację z budowy budynku szkoły?

Odp. Inwestor NIE posiada archiwalnej dokumentacji z budowy budynku szkoły.

4. Jaki jest oczekiwany program funkcjonalno-użytkowy. Jakiego typu ośrodek ma zostać zaprojektowany? w szczególności dla ilu osób ma być przeznaczony?, czy ma zapewniać pobyt dzienny, czy stały dzieci niepełnosprawnych, czy ma zapewniać wyżywienie (w oparciu o własną kuchnię czy catering), czy ma zapewniać rehabilitację, pobyt opiekunów, ile osób personelu się przewiduje? Dla jakiej liczby dzieci planowany jest żłobek?

Odp. Zamawiający na etapie projektowania podejmie decyzję dotyczącą powyższych kwestii.

5. W celu określenia zakresu prac projektowych dotyczących instalacji ogrzewania i wentylacji proszę o podanie informacji czy budynek szkoły spełnia obecnie obowiązujące wymagania charakterystyki energetycznej?, Co jest źródłem ciepła, czy istniejące źródło posiada zapas mocy dla nowych kubatur.

Odp. Istniejący budynek nie spełnia obecnie obowiązujących wymagań charakterystyki energetycznej. Źródłem ciepła jest piec na ekogroszek.

6. Jaki jest dotychczasowy przydział mocy elektrycznej?

Odp. 24 kW.

7. Jak są odprowadzane ścieki z budynku?

Odp. Budynek jest podłączony do sieci kanalizacji sanitarnej.

8. Czy w planowanej inwestycji brane jest pod uwagę również zwiększenie wymagań bezpieczeństwa ppoż w związku z podwyższeniem kategorii obiektu z ZL III na ZL II?

Odp. W planowanej inwestycji brane jest pod uwagę również zwiększenie wymagań bezpieczeństwa ppoż.

9. Czy zamawiający ma wiedzę czy obiekt spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej oraz wymagania warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie, a przez to czy będzie wymagane uzyskanie odstępstwa w zakresie warunków technicznych i/lub warunków ochrony ppoż?

Odp. Zamawiający NIE ma wiedzy czy obiekt spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej oraz wymagania warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie.

10. Czy zamawiający jest w stanie określić wysokości pomieszczeń?

Odp. Wysokość pomieszczeń ok 3,5 m.

11. Czy zamawiający jest w stanie określić wymiary schodów, tj. ich szerokość, wysokość i głębokość stopni oraz szerokości spoczników?

Odp. Zamawiający NIE jest w stanie określić wymiarów schodów.

12. Czy budynek jest obecnie przystosowany dla osób niepełnosprawnych (i w jakim ewentualnie stopniu), a jeżeli nie to czy zamawiający przewidział sposób na ich dostosowanie dla potrzeb niepełnosprawnych (np. dobudowa windy)?

Odp. Budynek obecnie NIE jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Zatwierdził


Wójt
Andrusław Sadowski